RÉSOLUTION ÉCRITE DE L'ASSEMBLÉE DES COPROPRIÉTAIRES VISANT L'ADOPTION DES RÈGLES DE PROCÉDURE

Nom du syndicat

Il est résolu par les présentes que les règles de fonctionnement et de procédure d’assemblée présentées dans la plus récente édition du Guide de procédure et de fonctionnement des copropriétaires, par Christine Gagnon et Yves Papineau, soient adoptées et que ces règles soient applicables aux assemblées générales de copropriétaires du syndicat, sous réserve d’une disposition contraire de la déclaration de copropriété ou de ses règlements. Un exemplaire sera conservé aux registres de la copropriété.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   |  |   |  |   |  |   |
| (Nom) |  | (Fraction) |  | (Date) |  | (Signature) |
|   |  |   |  |   |  |   |
| (Nom) |  | (Fraction) |  | (Date) |  | (Signature) |
|   |  |   |  |   |  |   |
| (Nom) |  | (Fraction) |  | (Date) |  | (Signature) |
|   |  |   |  |   |  |   |
| (Nom) |  | (Fraction) |  | (Date) |  | (Signature) |
|   |  |   |  |   |  |   |
| (Nom) |  | (Fraction) |  | (Date) |  | (Signature) |
|   |  |   |  |   |  |   |
| (Nom) |  | (Fraction) |  | (Date) |  | (Signature) |
|   |  |   |  |   |  |   |
| (Nom) |  | (Fraction) |  | (Date) |  | (Signature) |
|   |  |   |  |   |  |   |
| (Nom) |  | (Fraction) |  | (Date) |  | (Signature) |
|   |  |   |  |   |  |   |
| (Nom) |  | (Fraction) |  | (Date) |  | (Signature) |
|   |  |   |  |   |  |   |
| (Nom) |  | (Fraction) |  | (Date) |  | (Signature) |

**Une résolution écrite de l’assemblée doit être unanime et signée pas tous les copropriétaires en titre.** Voir : Guide de procédure et de fonctionnement des assemblées des copropriétaires, 3e éd., p. 199.

**Source :**

Gagnon, C. & Papineau, Y. (2021) Guide de procédure et de fonctionnement des assemblées des copropriétaires (3e éd.). Montréal, Canada : Wilson & Lafleur et Éditions Yvon Blais, p. 289.

Le RGCQ remercie Me Yves Papineau, Ad. E. et Me Philippe Gagnon-Marin pour la révision de ce document.

*Le RGCQ ne se porte pas garant et ne saurait être responsable d’un quelconque litige, différend ou d’une quelconque mésentente pouvant survenir quant à l’interprétation et/ou l’application de ce document.*

Mise à jour : juillet 2023